

# «ШУБИНСКИЙ ВЕСТНИК»

Основана Постановлением администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области № 43 от 20.11.2012 г.	№ 20	от 03.12.2024
--	------	---------------

АДМИ  
НИСТ  
РАЦИ  
Я  
ШУБ

**ИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2024

№ 62

с. Шубинское

**Об утверждении перечня должностных лиц администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях**

В соответствии с Законом Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», п.4 ст.2 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 485-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений», Законом Новосибирской области от 07.07.2011 № 103-ОЗ «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений», Уставом сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского муниципального района Новосибирской области, администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень должностных лиц администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях (Приложение 1).

2. Постановление администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 29.11.2017 № 49 «Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протокола об административных правонарушениях на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области» считать утратившим силу.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на специалиста 2 разряда Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области Вяткину В.В.

Глава Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области

В.Ю. Илюшин

Приложение 1  
к постановлению  
администрации Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области  
от 20.11.2024 г. № 62

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ  
СОСТАВЛЯТЬ ПРОТОКОЛЫ ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРАВОНАРУШЕНИЯХ**

№№ п/п	Должность	Статья Закона Новосибирской области «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», предусматривающая составы правонарушений
1	Глава Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области	Статьями 3.3, 4.1, 4.2, пунктами 1, 2 и 7
2	Специалист 1 разряда администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области	статьи 4.3, статьями 4.4, 4.5, 4.5.1, 4.8, 4.9, 5.2, 5.6, 7.6, 8.2, 8.3, 8.7, 8.8,
3	Специалист 2 разряда администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области	пунктами 1, 2 статьи 8.10, статьями 8.15, 8.18, 8.18.1, 8.21, 8.22, 9.1, 9.2, пунктами 1 – 4.1 статьи 10.1, статьями 12.1, 12.2, пунктами 1, 3 - 5 статьи 12.3 Закона Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.12.2024 г.

№ 63

с. Шубинское

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем)**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, утвержденным постановлением администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 15.06.2022 № 51, руководствуясь Уставом Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за пользование жилым помещением, занимаемым по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда с 01.01.2025, согласно приложению.

2. Постановление администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 05.12.2023 № 66/1 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Шубинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области

В.Ю. Илюшин

Приложение  
к постановлению администрации  
Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области  
от 02.12.2024 г. № 63

Расчет платы за наем жилого помещения

	адрес жилья	СРс, средняя цена 1 кв.м. жилья на вторичном рынке в Новосибирс кой области по данным ЕМИСС за 3 квартал 2023 года, рублей	Нб, базов ый разме р платы , рубле й	Кj, коэффиц иент, характер изующи й качество и благоуст ройство	К1, качес тво жилог о поме щени я	К2, благоу стройс тво жилого помещ ения	К3, мест орас поло жен ие дом а	Кс, коэф фици ент соотв етств ия платы	размер платы, руб./1 кв.м.	площадь жилья, кв м	плата за наем в месяц, рублей	Примечание
	1	2	3=гр2 *0,00 1	4=(гр5+г р6+гр7)/ 3	5	6	7	8	9=гр3* гр4*гр 8	10	11=гр9*г р10	
1	с. Шубинское, пер. Советский, д. 22	105 874,55	105,8 7	0.87	0.8	0.8	1.0	0.10	8.65 9,21	26.1	240,39	
2	с. Шубинское, пер. Советский, д. 23	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	26,50	244,07	
3	с. Шубинское, пер. Советский, д. 27	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	36,00	331,56	
4	с. Шубинское, пер. Советский, д. 43	105 874,55	105,8 7	0.87	0.80	0.80	1.00	0.00	0.00	28.00	0.00	
5	с. Шубинское, пер. Советский, д. 61	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,00	0,00	36,20	0.00	
6	с. Шубинское, ул.	105 874,55	105,8	0,94	0,80	1,00	1,00	0,10	9.34	39,80	396,41	

	Лесная, д. 2, кв. 2		7						9,96			
7	с. Шубинское, ул. Комсомольская, д. 4	105 874,55	105,8 7	0,90	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	28,24	0,00	
8	с. Шубинское, ул. Комсомольская, д. 6	105 874,55	105,8 7	0,90	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	29,58	0,00	
9	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 6, кв. 12	105 874,55	105,8 7	1,00	1,00	1,00	1,00	0,10	9,94 10,59	41,30	437,37	
10	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 7	105 874,55	105,8 7	0,90	0,80	0,90	1,00	0,00	0,00	36,40	0,00	
11	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 8, кв. 11	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	38,90	428,29	
12	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 10, кв. 7	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	42,20	464,63	
13	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 12, кв. 2	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	41,50	456,92	
14	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 12, кв. 6	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	49,90	549,40	
15	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 12, кв. 7	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	42,00	462,42	
16	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 13, кв. 9	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	43,30	476,74	
17	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 14, кв. 3	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	53,45	588,49	
18	с. Шубинское, ул. Школьная, д. 15, кв. 5	105 874,55	105,8 7	1,04	1,10	1,00	1,00	0,10	10,34 11,01	44,20	486,65	
19	с. Шубинское, ул. Новая, д. 4	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,00	0,00	33,79	0,00	
20	с. Шубинское, пер. Новый, д. 1а, кв. 5	105 874,55	105,8 7	1,00	1,00	1,00	1,00	0,10	9,94 10,59	28,80	305,00	
21	с. Шубинское, пер. Новый, д. 1а, кв. 6	105 874,55	105,8 7	1,00	1,00	1,00	1,00	0,10	9,94 10,59	41,40	438,43	
22	с. Шубинское, пер. Новый, д. 1а, кв. 11	105 874,55	105,8 7	1,00	1,00	1,00	1,00	0,10	9,94 10,59	30,30	320,88	
23	п. Красный Пахарь, ул. Сибирская, д. 4	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,00	0,00	41,00	0,00	

24	п. Красный Пахарь, пер. Сельский, д. 4, кв. 2	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	79,90	735,88	
25	п. Красный Пахарь, пер. Сельский, д. 12, кв. 1	105 874,55	105,8 7	0,97	1,10	0,80	1,00	0,10	9.64 10,27	41,40	425,18	
26	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 9, кв. 1	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	55,00	506,55	
26	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 16, кв. 2	105 874,55	105,8 7	0,97	1,10	0,80	1,00	0,10	9.64 10,27	41,10	422,10	
28	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 25, кв. 2	105 874,55	105,8 7	0,97	1,10	0,80	1,00	0,10	9.64 10,27	39,96	410,39	
29	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 28, кв. 1	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	28,30	260,65	
30	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 28, кв. 2	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	0,80	1,00	0,10	8.65 9,21	28,30	260,65	
31	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 33, кв. 1	105 874,55	105,8 7	0,97	1,10	1,00	0,80	0,10	9.64 10,27	35,90	368,70	
32	д. Круглоозерка, ул. Центральная, д. 38, кв. 2	105 874,55	105,8 7	0,87	0,80	1,00	0,80	0,10	8.65 9,21	38,30	352,75	
	<b>Итого</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1 247,02</b>	<b>10 370,50</b>	

Председатель редакционного совета:	Адрес издателя:	Тираж: 70 экземпляров
В.Ю. Илюшин	с. Шубинское, ул. Новая, д. 3	