

# «ШУБИНСКИЙ ВЕСТНИК»

Основана Постановлением администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области № 43 от 20.11.2012 г.	№ 10	от 17.06.2024
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------

## Берегите детей от пожара

Работники ПЧ № 128 ГКУ НСО «Центр по обеспечению мероприятий в области гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Новосибирской области» призывают жителей соблюдать правила пожарной безопасности и помнить о том, что они ответственны не только за свою жизнь, но и за жизнь своих детей. Ведь пожары, в результате которых гибнут дети далеко не редкость, а причиной этой гибели зачастую является оставление детей без присмотра. Родители, чтобы не случилось горя в вашей семье с вашим ребёнком, помните: нельзя оставлять малолетних детей без присмотра, необходимо убрать в недоступные места пожароопасные предметы. С детьми нужно регулярно повторять правила пожарной безопасности и напоминать, что нельзя играть со спичками и зажигалками. Нужно не только предостеречь детей от пожаров, но и научить действовать в случае пожара. Ведь зачастую дети не знают о том, что делать во время пожара, чтобы уцелеть. Расскажите им, что в случае пожара нужно немедленно покинуть помещение, защитив нос и рот влажной тканью, а затем вызвать пожарную охрану по телефону «01», «101», сообщив точный адрес. Если рядом есть взрослые, сразу звать их на помощь.

### Памятка для родителей:

- никогда не оставляйте без присмотра детей;
- убирайте спички, зажигалки и другие средства зажигания в недоступные для детей места;
- следите за тем, с кем и как дети проводят свободное время, чем интересуются, отвлекайте от пустого времяпровождения;
- не доверяйте маленьким детям присматривать за печами и каминами, за включенными нагревательными приборами, самостоятельно пользоваться газовыми приборами;
- выучите вместе с ребёнком свой домашний адрес, телефон. Разместите около телефонного аппарата номера телефонов спецслужб: пожарной и скорой помощи, полиции;
- расскажите детям, что пожар можно потушить одеялом, водой, песком, огнетушителем;
- обнаружив пожар, нужно сразу вызвать пожарных или предупредить соседей о возникшем возгорании, если необходимо, они помогут ребёнку вызвать пожарных;
- во время пожара нельзя прятаться под кровать, в шкаф, нужно постараться покинуть квартиру.

**Помните об этих правилах, говорите о них со своими детьми - берегите их жизнь!**

**Тел. пожарной охраны – «01», «101», Единый телефон вызова экстренных служб-«112»  
ГКУ НСО «ЦУНТР ГО, ЧС И ПБ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
с. Шубинское

10.06.2024

№ 25

**О внесении изменений в постановление администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 25.12.2018 № 44 «Об утверждении Порядка составления и ведения кассового плана исполнения местного бюджета Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области»**

В соответствии со статьями 215. 1 и 217.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В пункте 3 Порядка составления и ведения кассового плана исполнения местного бюджета Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области после слов «финансовым органом» исключить слова «местного бюджета» и слова «либо уполномоченным сотрудником» заменить на слова «либо уполномоченным органом администрации Шубинского сельсовета».
2. Разместить настоящее постановление в газете «Шубинский вестник» и на сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области

В.Ю.Илюшин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
с.Шубинское

17.06.2024

№ 26

**О внесении изменений в постановление администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 14.05.2019 г.**

**№ 10 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 27.12.2018 № 558-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации в части упорядочения норм, регулирующих переустройство и (или) перепланировку помещений в многоквартирном доме», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1.Внести в постановление от 14.05.2019г. № 10 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» следующие изменения:

- а) утвердить **форму** заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме согласно приложению N 1 к настоящему постановлению;
- б) утвердить **форму** документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об

отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 г. № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Шубинский вестник», и разместить на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области

В.Ю.Илюшин

Приложение N 1  
к постановлению администрации Шубинского сельсовета  
Барабинского района Новосибирской области  
от 17.06.2024 № 26

ФОРМА

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование органа местного самоуправления по месту нахождения переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о переустройстве и (или) перепланировке помещения  
в многоквартирном доме

от \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования, основной государственный регистрационный номер (для иностранного юридического лица - регистрационный номер, присвоенный данному юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог); для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства; для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное (при наличии) наименования, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность данного органа)

Прошу согласовать проведение \_\_\_\_\_

(переустройство, перепланировка или переустройство и перепланировка)  
помещения в многоквартирном доме по адресу:

\_\_\_\_\_  
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом, корпус, строение, квартира (комната), номер помещения (последнее - для нежилых помещений), кадастровый номер объекта недвижимого имущества)  
согласно представленному проекту \_\_\_\_\_

(переустройство, перепланировка  
или переустройство и перепланировка)

помещения в многоквартирном доме.

Другова Ольга Алексеевна

8 (383-61) 94-131

К заявлению о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах;

(вид, номер и дата правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме (если право на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, то документ представляется по инициативе заявителя)

2) проект \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах;

(наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

3) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах;

(наименование (при наличии), номер и дата протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме в случае, предусмотренном **частью 2 статьи 40** Жилищного кодекса Российской Федерации)

4) технический паспорт \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах;

(номер и дата выдачи технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме)

(документ представляется по инициативе заявителя)

5) согласие всех членов семьи нанимателя, занимающих жилое помещение по договору социального найма, на \_\_\_\_ листах;

(если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель (в том числе временно отсутствующие члены семьи нанимателя) переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма)

6) заключение \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах;

(номер, дата выдачи и наименование органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры, выдавшего заключение о допустимости проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, если такое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры)

(документ представляется по инициативе заявителя)

7) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_ листах.

(вид, номер и дата документа, подтверждающего полномочия заявителя)

"\_\_" \_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя  
или уполномоченного им  
лица)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя,  
отчество (при наличии))

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Новая 3, с. Шубинское,  
Барабинского района  
Новосибирской области  
Тел/факс (383-61) 94-131  
E-mail: s-sovet43@mail.ru  
ИНН 5418100867  
КПП 545101001  
ОГРН 1025406627872  
от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г. № \_\_  
на № \_\_ от «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

**РЕШЕНИЕ**

о согласовании или об отказе в согласовании переустройства  
и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

В связи с заявлением \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное и сокращенное (при наличии) наименования,  
основной государственный регистрационный номер (для иностранного  
юридического лица - регистрационный номер, присвоенный данному  
юридическому лицу в стране регистрации (инкорпорации), или его аналог);  
для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), серия  
и номер документа, удостоверяющего личность физического лица, адрес  
регистрации по месту жительства; для органов государственной власти  
и местного самоуправления - полное и сокращенное (при наличии)  
наименования органа, реквизиты нормативного правового акта,  
в соответствии с которым осуществляется деятельность данного органа)

(номер и дата заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения  
в многоквартирном доме)

о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме по  
адресу: \_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации, муниципальное образование, улица, дом,  
корпус, строение, квартира (комната), номер помещения (последнее -  
для нежилых помещений), кадастровый номер объекта недвижимого имущества)  
по результатам рассмотрения заявления и иных представленных в соответствии  
с **частями 2 и 2.1 статьи 26** Жилищного кодекса Российской Федерации  
документов принято решение:

(решение о согласовании или об отказе в согласовании переустройства  
и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме с указанием  
основания отказа и ссылкой на нарушения, предусмотренные частью 1  
**статьи 27** Жилищного кодекса Российской Федерации)

в соответствии с проектом \_\_\_\_\_.  
(наименование, номер и дата проекта переустройства и (или) перепланировки  
переустройстваемого и (или) перепланируемого помещения  
в многоквартирном доме)

"\_\_"\_\_\_\_\_  
20\_\_ г.

(дата принятия  
решения)

\_\_\_\_\_  
(подпись  
должностного лица,  
осуществляющего  
согласование)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия,  
имя, отчество (при наличии))

Решение получено лично:

"\_\_"\_\_\_\_\_  
20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя  
или уполномоченного им  
лица)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя,  
отчество (при наличии))

Решение направлено в адрес заявителя  
(заполняется в случае направления решения по  
почте)

"\_\_"\_\_\_\_\_  
г. 20\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись  
должностного лица,  
осуществляющего  
согласование)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя,  
отчество (при наличии))

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области».

Публичные слушания назначены решением сорок второй сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области шестого созыва от 31.05.2024 г.

Дата проведения публичных слушаний: 17.06.2024 г.

Время проведения: с 10-00

Место проведения:

здание администрации Шубинского сельсовета, по адресу: 632320, Россия, Новосибирская область, Барабинский район, с. Шубинское, ул. Новая 3.

Председатель публичных слушаний – Илюшин Вячеслав Юрьевич.

Секретарь публичных слушаний – Вяткина Вера Владимировна .

Присутствовали жители Шубинского сельсовета в количестве 23 человека (список прилагается).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области»

Докладчик: Илюшин В.Ю. – Глава Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

**СЛУШАЛИ:** Илюшина В.Ю. – Главу Шубинского сельсовета. В своем выступлении он ознакомил присутствующих с вносимыми изменениями в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета.

**ВЫСТУПИЛ:** Бирюков Алексей Васильевич – учитель МКОУ Шубинская СОШ, с предложением одобрить проект внесения изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 21 (двадцать один)  
«ПРОТИВ» - 0 (ноль)  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (ноль)

**РЕШИЛИ:** рекомендовать очередной сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области внести изменения и дополнения в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета.

Председательствующий \_\_\_\_\_ В.Ю. Илюшин

Секретарь \_\_\_\_\_ В.В. Вяткина

Список лиц,

присутствовавших на публичных слушаниях, состоявшихся 17.06.2024 г. в с. Шубинское

1. Адутова Галина Ивановна
2. Бирюков Александр Васильевич
3. Бирюков Алексей Васильевич
4. Ветрова Светлана Геннадьевна
5. Вяткина Вера Владимировна
6. Гаврилова Ирина Юрьевна
7. Гаврилова Татьяна Николаевна
8. Кошкарева Алена Николаевна
9. Курдин Александр Геннадьевич
10. Курдина Лариса Ивановна
11. Куренко Ольга Михайловна
12. Молодцов Сергей Анатольевич
13. Полушина Наталья Васильевна
14. Федосеева Светлана Ивановна
15. Хромова Инна Александровна
16. Черенкова Марина Алексеевна
17. Чичулина Светлана Михайловна
18. Юрасова Наталья Андреевна
19. Юрк Оксана Николаевна
20. Юрк Павел Артурович
21. Яхонтова Елена Леонидовна

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ШУБИНСКОГО  
СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ**

17.06.2024 г.

с. Шубинское

**Рекомендации**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и обсудив проект решения о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в соответствии с действующим законодательством, вынесенные на публичные слушания решением 42-ой сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 31.05.2024 г., рассмотрев предложения граждан при обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, **РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать Совету депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области утвердить изменения и дополнения в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.
2. Опубликовать настоящие рекомендации в газете «Шубинский вестник».

Председатель Совета депутатов  
Шубинского сельсовета  
Барабинского района  
Новосибирской области

А.В.Бирюков

Приложение  
к публичным слушаниям  
в с. Шубинское,  
назначенные решением 42 сессии  
Совета депутатов Шубинского сельсовета  
Барабинского района Новосибирской области  
от 31.05.2024 г. № 42/155

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Шубинского сельсовета  
Барабинского района Новосибирской области

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава сельского поселения Шубинского сельсовета Барабинского района в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области **РЕШИЛ:**

- 1.1. Статью 27. Глава поселения** дополнить подпунктами следующего содержания:
- «17) заключать договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;
  - 18) принимает решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных ГрК РФ.»

**1.2. Статью 32. Полномочия администрации** дополнить пунктами следующего содержания:

«77) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

78) принятие решения о комплексном развитии территорий в случаях, предусмотренных ГрК РФ.»

**ПОРЯДОК УЧЁТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ СЕССИИ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в целях определения форм участия населения в обсуждении проекта решения сессии Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее - Устав Шубинского сельсовета), а также учета предложений населения муниципального образования в обсуждении указанного проекта.

1.2. Обсуждение проекта решения сессии Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета может проводиться:

- посредством обращения граждан в органы местного самоуправления в письменной форме;
- на публичных слушаниях.

1.3. Население Шубинского сельсовета с момента опубликования (обнародования) проекта решения сессии Совета депутатов о принятии Устава Шубинского сельсовета вправе вносить свои предложения в проект указанного решения. Обращение населения в органы местного самоуправления по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета, осуществляется в виде предложений в письменном виде.

1.4. Предложения населения по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета вносятся в Совет депутатов Шубинского сельсовета в течение 7 дней со дня опубликования (обнародования) проектов данных нормативных правовых актов с указанием:

- статьи проекта решения сессии Совета депутатов о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета, в которую вносятся поправки, либо новой редакции данных статей;
- дополнительных статей проекта нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета.

1.5. Участие граждан в обсуждении проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета на публичных слушаниях осуществляется в соответствии с порядком организации и проведения публичных слушаний, утвержденным Советом депутатов Шубинского сельсовета.

1.6. Поступившие в Совет депутатов Шубинского сельсовета предложения граждан по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета подлежат регистрации в установленной форме.

1.7. В целях обобщения и подготовки для внесения на рассмотрение сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета предложений населения по проекту решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета Председатель Совета депутатов готовит предложения о принятии или отклонении поступивших предложений населения. Указанные предложения выносятся на рассмотрение сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета, которая может состояться не ранее, чем через 30 дней со дня опубликования или обнародования проекта решения о внесении изменений и дополнений в Устав Шубинского сельсовета.

Председатель редакционного совета:	Адрес издателя:	Тираж: 70 экземпляров
В.Ю. Илюшин	с. Шубинское, ул. Новая, д. 3	

