

«ШУБИНСКИЙ ВЕСТНИК»

Основана Постановлением администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области № 43 от 20.11.2012 г.	№ 13	от 19.07.2023
--	------	---------------

Заготовка грубых кормов!!!

В летний период наступает пора заготовки кормов для животных, жители поселений работают в полях. И бывает очень обидно, когда весь труд в считанные минуты уничтожается огнём. Каждый год, в период осенних сельскохозяйственных работ пожарным приходится ликвидировать пожары в местах хранения сена.

Чтобы заготовленные корма и сельхоз культуры не были уничтожены огнем, рекомендуем жителям Барабинского района соблюдать правила пожарной безопасности. Согласно Постановлению Правительства РФ от № 1479 «О противопожарном режиме» в актуальной и действующей редакции. скирды (стога), навесы и штабели грубых кормов (за исключением приусадебных участков) размещаются на расстоянии не менее 15 метров до линий электропередачи и не менее 20 метров — до дорог и не менее 50 метров — до зданий, сооружений и строений. Площадки для размещения скирд (стогов), а также пары скирд (стогов) или штабелей необходимо опаживать по периметру полосой шириной не менее 4 метров. Расстояние от края распаханной полосы до скирды (стога), расположенной на площадке, должно быть не менее 15 метров, а до отдельно стоящей скирды (стога) — не менее 5 метров. Площадь основания одной скирды (стога) не должна превышать 150 кв. метров, а штабеля прессованного сена (соломы) — 500 кв. метров. Противопожарные расстояния между отдельными штабелями, навесами и скирдами (стогами) должны быть не менее 20 метров. При размещении штабелей, навесов и скирд (стогов) попарно расстояние между штабелями и навесами следует предусматривать не менее 6 метров, а между их парами — не менее 30 метров. Ответственный должен контролировать работу температуры сена в скирдах (стогах) и штабелях сена с повышенной влажностью. Хранение грубых кормов вблизи строений с нарушениями требований пожарной безопасности, в том числе на территории частных домовладений, может повлечь за собой неприятные последствия. Неосторожное обращение с огнем, брошенная спичка или окурок легко, за считанные минуты, может уничтожить скирду (стог) сена или соломы. При небольшом порыве ветра, а зачастую и без его помощи, огонь может перебраться на хозяйственные и жилые постройки. Когда пожар постучится в дом, думать и принимать какие-либо меры будет поздно. Жители сел и частного сектора в городе должны помнить, что сено, солому и другие сгораемые материалы необходимо складировать в наиболее удаленных местах от жилых домов, хозяйственных построек и дорог. Нельзя допускать случаев курения в местах их складирования. При скирдовании сена в открытом поле необходимо устройство минерализованных полос — это делается в целях ограничения распространения огня. Зачастую виновниками пожаров на подворье становятся дети, родители должны приложить все усилия, чтобы помочь детям усвоить правила пожарной безопасности, предостеречь их от огненных бед. Дети должны приобрести привычку вести себя грамотно и в соответствии с правилами безопасности в экстремальных ситуациях, одной из которых является пожар. Вырастить богатый урожай очень важно, но еще не менее важная задача — сохранить его! **При обнаружении пожара, немедленно звоните по телефону «101» или «112» и принимайте меры по предотвращению распространения огня.**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
шестого созыва

РЕШЕНИЕ
тридцать четвертой сессии

18.07.2023 г.

с. Шубинское

№ 34/124

**Об объявлении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета
Барабинского района Новосибирской области
и формировании конкурсной комиссии**

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 2 Закона Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», на основании статьи 27 Устава Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, пункта 5 Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, утвержденного решением Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 30.07.2020 № 60/202 (опубликовано в печатном периодическом издании «Шубинский вестник», № 18 от 31.07.2020, размещено на сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области <https://shubinskoye.nso.ru>), Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Объявить конкурс по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.
2. Опубликовать объявление о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в печатном периодическом издании «Шубинский вестник» и на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области <https://shubinskoye.nso.ru> (приложение № 1).
3. Назначить от Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области половину членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее – конкурсная комиссия) согласно приложению № 2 к настоящему Решению.
4. Конкурсной комиссии обеспечить проведение конкурсного отбора кандидатов на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.
5. Направить копию настоящего Решения Главе Барабинского района Новосибирской области для назначения в установленном порядке членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.
6. Настоящее Решение вступает в силу с момента принятия.
7. Настоящее Решение подлежит опубликованию в печатном периодическом издании «Шубинский вестник» и на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области <https://shubinskoye.nso.ru>.

Председатель Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

Глава Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

_____ Бирюков А.В.

_____ Илюшин В.Ю.

Объявление о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области объявляет конкурс по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

Дата, время и место проведения конкурса:

24.08.2023 года, начало в **10:00 ч.**, в здании администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области по адресу: **Новосибирская область, Барабинский район, с. Шубинское, ул. Новая, д. 3.**

Право на участие в конкурсе имеют лица, достигшие возраста 21 года, владеющие государственным языком Российской Федерации, не имеющие в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления и отвечающие требованиям, предъявляемым к гражданину Российской Федерации, претендующему на должность Главы муниципального образования, установленным Положением о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 30.07.2020 № 60/202 (далее – Положение).

В число требований к гражданам Российской Федерации, претендующим на должность Главы муниципального образования, включается требование об исполнении обязанности представления сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супругов (супругов) и несовершеннолетних детей, установленное частью 4.2 статьи 12.1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», в порядке, установленном Законом Новосибирской области от 10.11.2017 № 216-ОЗ «Об отдельных вопросах, связанных с соблюдением законодательства о противодействии коррупции гражданами, претендующими на замещение должности главы местной администрации по контракту, муниципальной должности, а также лицами, замещающими должность главы местной администрации по контракту, муниципальные должности, и о внесении изменений в Закон Новосибирской области «О муниципальной службе в Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области № 216-ОЗ).

Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы:

- 1) личное заявление (приложение 1 к Положению);**
- 2) две фотографии размером 3х4см;**
- 3) заполненную и подписанную анкету (приложение 2 к Положению);**
- 4) паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации;**
- 5) программу развития муниципального образования (предложения по улучшению качества жизни населения в поселении), подготовленную в соответствии с требованиями, указанными в приложении 3 к Положению;**
- 6) документы, подтверждающие стаж работы (при наличии): копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности либо копии иных документов, подтверждающих трудовую (служебную) деятельность, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке;**
- 7) документы об образовании;**

8) другие документы или их копии, характеризующие профессиональную подготовку, характеристики, награды, рекомендации (предоставляются по желанию).

В конкурсную комиссию вместе с указанными документами, гражданин Российской Федерации представляет в соответствии с требованиями Закона Новосибирской области № 216-ОЗ справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, содержащие:

1) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для замещения должности, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе по отбору кандидатур на должность Главы (на отчетную дату);¹

2) сведения о доходах супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия, иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи гражданином документов для замещения должности, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для участия в конкурсе по отбору кандидатур на должность Главы (на отчетную дату).

Справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера заполняются по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на который размещается на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Гражданин Российской Федерации справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера может также представить непосредственно в отдел по профилактике коррупционных и иных правонарушений администрации Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области.

Документы в конкурсную комиссию представляются лично или через представителя, чьи полномочия удостоверены в установленном законом порядке.

Копии представленных документов должны быть заверены нотариально или кадровыми службами по месту работы.

Прием документов производится с 09:00 ч. 24.07.2023 до 17:00 ч. 04.08.2023 по адресу: Новосибирская область, Барабинский район, с. Шубинское, ул. Новая, д. 3, понедельник – четверг с 09:00 до 17:00, пятница с 09:00 до 16:00, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, выходные дни: суббота и воскресенье, контактный телефон для получения справочной информации 8(383)6194131.

Приложение № 2
к Решению Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района Новосибирской области
от 18.07.2023 № 34/124

¹ Месяц, на первое число которого представляются сведения о об имуществе, принадлежащем гражданину РФ на праве собственности, и о его обязательствах имущественного характера, определяется в зависимости от даты (месяца) фактической сдачи документов в конкурсную комиссию по отбору кандидатур на должность главы муниципального образования. Пример: если документы сдаются 25 ноября, то сведения об имуществе ... представляются по состоянию на 1 октября, если документы фактически сдаются в конкурсную комиссию 9 декабря, то соответствующие сведения подаются на 1 ноября.

Состав членов конкурсной комиссии по отбору кандидатур на должность Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

от Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

Члены комиссии:

- Ганикель Наталья Михайловна, депутат Совета депутатов Шубинского сельсовета,
- Шунк Светлана Владимировна, староста п. Красный Пахарь,
- Вяткина Вера Владимировна, специалист администрации Шубинского сельсовета

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ
тридцать четвертой сессии**

18.07.2023 г.

с. Шубинское

№ 34/125

О софинансировании инициативного проекта

Руководствуясь Уставом Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Предусмотреть в бюджете Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области на 2024 год средства для обеспечения софинансирования инициативного проекта в размере не менее 20 (двадцать) процентов от суммы субсидии из областного бюджета Новосибирской области.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Шубинский вестник» и на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области shubinskoye.nso.ru.

Председатель Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

Глава Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

_____ А.В.Бирюков

_____ В.Ю.Илюшин

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ
тридцать четвертой сессии**

18.07.2023 г.

с. Шубинское

№ 34/126

Об утверждении Порядка предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам, реализующим проекты на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

В соответствии с **Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»**, **Налоговым Кодексом Российской Федерации**, руководствуясь Уставом Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам инвестиционных проектов на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области. (Приложение № 1)

2. Утвердить форму налогового соглашения, заключаемого с пользователем налоговых льгот (приложение № 2).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Шубинский вестник» и на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области shubinskoye.nso.ru.

4. Данное решение вступает в силу со дня опубликования.

Председатель Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

Глава Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

_____ А.В.Бирюков

_____ В.Ю.Илюшин

Приложение 1
к решению тридцать четвертой сессии Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района Новосибирской области
от 18.07.2023 № 126

ПОРЯДОК

предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам инвестиционных проектов на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления муниципальной поддержки в форме льготы по земельному налогу (далее - **Льгота**) инвесторам, реализующим инвестиционные проекты, которые включены в реестр инвестиционных проектов на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее - **реестр инвестиционных проектов**), в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов.

1.2. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины:

1.2.1. **Налоговая льгота** - это предоставляемое отдельным категориям налогоплательщиков и плательщиков сборов предусмотренное законодательством о налогах и сборах преимущество по сравнению с другими налогоплательщиками или плательщиками сборов, включая возможность не уплачивать налог или сбор.

1.2.2. **Инвестиционный проект** - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация,

разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

1.2.3. Инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в инвестиционные проекты, реализуемые на территории сельского поселения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

1.3. Пользователями Льготы, предоставляемой в соответствии с настоящим Порядком, являются:

- организации-инвесторы (юридические лица, индивидуальные предприниматели), осуществившие после 1 января 2016 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории сельского поселения, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области;
- организации - инвесторы (юридические лица, индивидуальные предприниматели), являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 января 2016 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

1.4. Приоритетными направлениями развития экономики Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области являются следующие виды экономической деятельности, согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности:

- реализация инновационных проектов;
- строительство промышленных предприятий и предприятий переработки сельскохозяйственной продукции;
- производство социально-значимой продукции и услуг;
- развитие сельскохозяйственного производства;
- строительство социальных и социально значимых объектов;
- развитие транспортных коммуникаций, транспорта и связи.

1.5. Срок предоставления Льготы - 3 года.

1.6. Льгота предоставляется Инвестору один раз в течение срока реализации инвестиционного проекта, включенного в реестр инвестиционных проектов.

2. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ НАЛОГУ

2.1. Инвестор может претендовать на получение муниципальной поддержки в форме Льготы в случае использования земельного участка, находящегося в собственности либо в постоянном (бессрочном) пользовании, в целях реализации инвестиционного проекта.

2.2. Налогоплательщик (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель) признается инвестором, имеющим право на предоставление Льготы, на основе налогового соглашения, заключаемого между администрацией Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее - Администрация) в лице Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области и налогоплательщиком в лице руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя. Налоговая льгота вступает в силу с 1 числа квартала, в котором было заключено налоговое соглашение.

2.3. Налоговое соглашение заключается на основе следующих документов, направленных в адрес Администрации:

а) письменное заявление пользователя на имя Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области с просьбой заключить налоговое соглашение с указанием полного фирменного наименования юридического лица, индивидуального предпринимателя,

местонахождения, основных видов хозяйственной деятельности, величины уставного капитала (для юридических лиц), вида вкладов в уставный капитал (для юридических лиц);

б) копия свидетельства о регистрации;

в) справка банка, подтверждающая оплату заявленного уставного капитала или акт оценки имущественного вклада в уставный капитал (оригинал или нотариально заверенная копия);

г) справка из налогового органа об отсутствии задолженности в бюджеты всех уровней по налогам, сборам и иным платежам, а также внебюджетным фондам;

д) краткое описание (бизнес-план) инвестиционного проекта:

- укрупненный перечень вновь создаваемых или модернизируемых основных фондов с указанием срока ввода их в эксплуатацию;

- план-график и объемы намечаемых инвестиций;

- документ по оценке эквивалента стоимости вносимого имущества (в случае имущественных инвестиций);

- описание формы обеспечения налогового соглашения в случае невыполнения инвестиционного проекта (с приложением документов, подтверждающих обеспечение обязательств: гарантии банка, имущественный комплекс);

е) письменное обязательство инвестора об установлении на объекте производственных инвестиций средней заработной платы в размере, не ниже сложившегося уровня среднего размера заработной платы по району (по данным органов статистики), действующего в соответствующем периоде.

2.4. Администрация по согласованию с Финансовым управлением администрации Барабинского района (далее - Финансовое управление) в течение 15 дней с даты представления документов в полном объеме рассматривает представленные материалы и дает соответствующее заключение.

2.5. В случае положительного заключения по результатам рассмотрения представленных материалов администрация и заявитель подписывают налоговое соглашение. Налоговое соглашение составляется в 4 экземплярах: 1 экз. - заявителю; 1 экз. - Администрации; 1 экз. - для налоговой инспекции; 1 экз. - в Финансовое управление.

2.6. Отказ в заключении налогового соглашения направляется заявителю в письменной форме с мотивированной причиной отказа.

2.7. В случае невыполнения условий, предусмотренных в налоговом соглашении:

- срока введения в эксплуатацию объектов производственных инвестиций;

- уменьшения величины вложенных инвестиций;

- досрочного расторжения налогового соглашения пользователем в одностороннем порядке;

- установления размера средней заработной платы ниже сложившегося уровня среднего размера заработной платы по району (по данным органов статистики), пользователь в бесспорном порядке выплачивает в бюджет сельского поселения полную сумму налогов, которые не были внесены в течение всего срока пользования льготами по данному налоговому соглашению.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ

3.1. Установить, что сумма выпадающих собственных доходов местного бюджета от налоговых льгот, представленных в соответствии с настоящим Порядком, не может превышать 5% объема фактических доходов бюджета сельского поселения в расчете за 1 год.

3.2. При превышении ограничения, установленного пунктом 3.1. Порядка, Глава Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области вносит в Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области проект решения об ограничении предоставления Льготы при соблюдении следующей последовательности:

- снижение до 50% установленной Льготы по земельному налогу;

- приостановка в текущем финансовом году действия Льготы, предоставляемой настоящим

Порядком.

3.3. Снижение льготы по земельному налогу вводится в действие с периода, следующего за отчетным, по итогам которого сумма выпадающих доходов местного бюджета превысила величину, установленную в пункте 3.1. Снижение льготы по земельному налогу устанавливается до конца финансового года.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЛЬГОТ

4.1. Средства, высвобожденные у налогоплательщика в результате использования Льготы, могут быть направлены исключительно на финансирование затрат на развитие предприятия, обеспечение занятости, сохранение и увеличение рабочих мест.

4.2. Затратами на развитие предприятия, обеспечение занятости, сохранение и увеличение рабочих мест признаются:

а) затраты на освоение новых видов продукции, технологических процессов, техническое перевооружение, подготовку и переподготовку кадров;

б) затраты на долгосрочные инвестиции, связанные с новым строительством, реконструкцией, увеличением производственных мощностей, модернизацией основных фондов.

5. КОНТРОЛЬ И АНАЛИЗ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЙСТВИЯ ЛЬГОТ

5.1. Контроль за выполнением налогового соглашения осуществляет Администрация.

5.2. Заявители, пользующиеся Льготой, ежегодно (нарастающим итогом) представляют в Администрацию отчет о выполнении инвестиционного проекта:

- расчет суммы средств, высвободившихся в результате применения Льготы, с визой налоговой инспекции, составленный в сроки и по формам, установленным налоговым законодательством для соответствующих налогов и сборов, по которым применена Льгота;

- сроки и объемы выполненных работ в соответствии с планом-графиком инвестиционного проекта (размер вложенных производственных инвестиций должен быть отражен в формах статистической отчетности);

- пояснительную записку, содержащую сведения о состоянии дел по проекту и направлении использования средств, высвободившихся в результате предоставления Льготы.

5.3. Сведения, указанные в пункте 5.2, должны быть представлены в сроки, предусмотренные законодательством для сдачи отчетов по соответствующим налогам и сборам, по которым применена Льгота.

5.4. Администрация ежегодно составляет аналитическую справку о результатах действия Льготы, содержащую следующую информацию:

- перечень налогоплательщиков, пользующихся Льготой;

- сумма средств, высвободившихся у налогоплательщиков в результате предоставления Льготы, и направление их использования;

- выводы о целесообразности применения установленной Льготы.

5.5. Аналитическая справка по результатам финансового года ежегодно предоставляется Совету депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

Приложение 2
к решению тридцать четвертой сессии Совета
депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района Новосибирской области
от 18.07.2023 № 34/126

НАЛОГОВОЕ СОГЛАШЕНИЕ

с. Шубинское

«___» _____ г.

Администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (далее - Администрация) в лице Главы Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области _____

_____, действующего на основании Устава, и _____ (далее Налогоплательщик) в лице _____, действующего на основании _____, руководствуясь решением сессии Совета депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области от 18.07.2023 № 34/126, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предоставить Налогоплательщику на условиях, предусмотренных настоящим соглашением, налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговую льготу) в рамках реализации инвестиционного проекта: _____

(наименование инвестиционного проекта)

на срок _____.

2. Налогоплательщик обязуется ежегодно (нарастающим итогом) со дня подписания настоящего соглашения представлять в Администрацию отчет о выполнении инвестиционного проекта:

- расчет суммы средств, высвободившихся в результате применения налоговой льготы с визой налоговой инспекции, составленный в сроки и по форме, установленным налоговым законодательством для соответствующих налогов и сборов, по которым применена налоговая льгота;

- сроки и объемы выполненных работ в соответствии с планом-графиком инвестиционного проекта (размер вложенных производственных инвестиций должен быть отражен в формах статистической отчетности);

- пояснительную записку, содержащую сведения о состоянии дел по проекту и направлении использования средств, высвободившихся в результате предоставления налоговой льготы.

3. В случае невыполнения следующих условий:

- срока введения в эксплуатацию объекта производственных инвестиций;

- уменьшения величины вложенных инвестиций;

- досрочного расторжения налогового соглашения налогоплательщиком в одностороннем порядке;

- установления среднего размера заработной платы не ниже сложившегося уровня среднего размера заработной платы по муниципальному району (по данным органов статистики), действующего на данный период;

- непредставления в Администрацию сведений, предусмотренных п. 2 настоящего соглашения, налогоплательщик в бесспорном порядке выплачивает в бюджет Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области полную сумму налогов, которые не были внесены в течение всего срока пользования налоговой льготой по данному соглашению.

4. Администрация Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области вправе частично или полностью приостановить действие налоговой льготы, предусмотренной настоящим соглашением, если сумма выпадающих собственных доходов местного бюджета от применения налоговой льготы превысит 5% объема фактических доходов бюджета Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области за 1 год.

5. Итоговый отчет должен быть представлен Налогоплательщиком на согласование не позднее 14 рабочих дней со дня окончания действия налоговой льготы, предусмотренной настоящим соглашением.

6. Итоговый отчет должен быть рассмотрен согласующими сторонами в срок не превышающий 30 календарных дней со дня его подачи.

7. Условия настоящего соглашения считаются полностью исполненными после истечения срока предоставления налоговой льготы и утверждения Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области согласованного с Финансовым органом администрации Барабинского района итогового отчета.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ШУБИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
БАРАБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
шестого созыва

РЕШЕНИЕ
тридцать четвертой сессии

18.07.2023 г.

с. Шубинское

№ 34/127

Об утверждении Порядка предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» на основании Устава Шубинского сельского поселения Барабинского муниципального района Новосибирской области Совет депутатов Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области (приложение).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Шубинский вестник» и на официальном сайте администрации Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области shubinskoye.nso.ru.

3. Решение вступает в силу со дня обнародования.

Председатель Совета депутатов
Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

Глава Шубинского сельсовета
Барабинского района
Новосибирской области

_____ А.В.Бирюков

_____ В.Ю.Илюшин

Приложение
к решению Собрания депутатов
муниципального образования
Шубинского сельсовета
Барабинского района Новосибирской области
от 18.07.2023 № 34/127

Порядка

предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления субъектам инвестиций льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися

в муниципальной собственности муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области .

1.2. Настоящий Порядок распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области, в отношении которых определена муниципальная поддержка в форме предоставления льготных условий пользования землей.

1.3. Срок предоставления муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей зависит от срока достижения инвестиционного проекта, но не более 3 лет с момента начала инвестиционного проекта.

1.4. Целевое назначения земельного участка, в отношении которого применяются льготные условия пользования (исходя из его принадлежности к определенной категории земель и разрешенного использования), должно соответствовать целям инвестиционного проекта.

2. Условия и порядок предоставления льготных условий пользования землей

2. Требованиями, предъявляемыми к инвесторам, являются:

2.1. Инвестор не должен находиться в стадии ликвидации или несостоятельности (банкротства).

2.2. Инвестор должен быть зарегистрирован в налоговом органе по месту осуществления своей деятельности на территории муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области.

2.3. У инвестора должна отсутствовать задолженность по страховым взносам (за исключением инвесторов, оформивших в установленном порядке соглашение о реструктуризации задолженности выполняющих графики погашения задолженности и осуществляющих своевременно текущие платежи).

2.4. Наличие у инвестора уровня средней заработной платы, равного или превышающего текущую величину прожиточного минимума по Новосибирской области, установленного для трудоспособного населения.

2.5. У инвестора должна отсутствовать задолженность по заработной плате.

2.6. Для получения муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами инвестор предоставляет в администрацию муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области следующие документы:

2.6.1. Заявление в свободной форме на имя Главы муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей другими природными ресурсами.

2.6.2. Копию учредительного документа (устав (для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником) либо информацию за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом); копию учредительного договора (для хозяйственных товариществ).

2.6.3. Полученную не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), заверенную налоговым органом, ее выдавшим.

2.6.4. Копию уведомления о постановке на учет в налоговом органе по месту осуществления деятельности.

2.6.5. Копию годового бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах (копии налоговой декларации для инвесторов, применяющих специальные налоговые режимы) за последние

3 финансовых года или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор создан менее 3 финансовых лет назад) с отметками о принятии налогового органа.

2.6.6. Справку о среднесписочной численности работников и о доходе от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор осуществляет деятельность менее одного года), заверенную подписью руководителя и печатью инвестора (при наличии печати) (для юридических лиц).

2.6.7. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате страховых взносов по состоянию не ранее 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами.

2.6.8. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя на текущий период времени (справка, выписка из протокола, приказ о назначении и др.) (для юридических лиц).

2.6.9. Копии документов, представляемых инвестором, заверяются подписью руководителя (для юридических лиц) либо индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии печати).

2.7. При предоставлении документов, указанных в п.2.6 настоящего Порядка, после 15 мая текущего года льготные условия пользования землей инвестору предоставляется в следующем за очередным финансовым годом.

2.8. Администрация муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в течение 5 рабочих дней после поступления заявления о предоставлении муниципальной поддержке в форме льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, а также документов, указанных в п.2.6 настоящего Порядка, подготавливается заключение о соответствии либо несоответствии инвестора условиям, определенным в настоящем Порядке.

2.9. Все документы, связанные с муниципальной поддержкой в форме льготных условий пользования землей, хранятся в администрации муниципального образования Шубинского сельсовета Барабинского района Новосибирской области в течение 3-х лет с момента принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной поддержки.

2.10. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования землей являются:

2.10.1. Непредставление документов, указанных в п.2.6 настоящего Порядка.

2.10.2. Несоответствие инвестора требованиям, определенным п.2 настоящего Порядка.

Председатель редакционного совета:	Адрес издателя:	Тираж: 70 экземпляров
В.Ю. Илюшин	с. Шубинское, ул. Новая, д. 3	